Partita Iva 02711070827

Regione Siciliana
Assessorato regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
Indirizzo di Posta Certificata
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it
Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Ragusa
P.zza libertà, 2 - 97100 Ragusa
tel. 0932/249411-822150- fax 0932-623044
soprirg@regione.sicilia.it
posta certificata: soprirg@certmail.regione.sicilia.it

tel. 0932-249454 – fax 0932-623044
soprirg@regione.sicilia.it
Soprintendente: Arch. Calogero Rizzuto

Rif. Nota : Prot.n. _____ del _____

Ragusa Prot. n. 03/D *Sopr del* 04 MAG. 2018

Allegati n.

OGGETTO: R.D.O. sul M.E.P.A. – Per l'affidamento in cottimo fiduciario dell'appalto del servizio di pulizia e fornitura dei relativi materiali di consumo dei locali della Soprintendenza di Ragusa a tutto il 31 dicembre 2018

Determina a contrarre n. 03

Il Soprintendente per i Beni Culturali e I.S. di Ragusa

Premesso:

che occorre procedere all'affidamento del contratto di appalto relativo al servizio di pulizia e fornitura dei relativi materiali di consumo dei locali della Soprintendenza di Ragusa, a tutto il 31 dicembre 2018;

Visto:

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016, il quale prevede che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto che:

- ai sensi di legge (art. 7, comma 2 del D.L. n. 52 del 07.05.2012 convertito con la legge n. 94 del 6.7.2012) per le forniture di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria gli Enti Regionali sono tenuti a fare ricorso al Mercato Elettronico della P.A. (MEPA) CONSIP, ovvero ad altri mercati elettronici attraverso:
  - un confronto concorrenziale delle offerte pubblicate all'interno del mercato elettronico;
  - un confronto delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta rivolta ai fornitori abilitati (RDO);
- per gli acquisti effettuati mediante ricorso al MEPA si può ritenere applicabile, l'art.36 del D.lgs 50/2016 il quale prevede tra l'altro che per lo svolgimento delle procedure *"le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni".*
- In forza dell'art.30 el D.lgs 50/2016 la procedura di affidamento deve garantire *"la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità"*

Rilevato che:

- sul MEPA – CONSIP è stato attivato il Bando di abilitazione "SIA 104 – Servizi di pulizia e di Igiene ambientale" all'interno del quale è prevista la specifica categoria: "Pulizia aree interne – Prodotto: "Pulizia aree ad uso ufficio (CPV 90919200-4)";
- è necessario, pertanto, per l'affidamento del servizio di cui trattasi utilizzare lo strumento CONSIP denominato "Richiesta di Offerta (RdO)", mediante individuazione di almeno 5 ditte già accreditate al MEPA da invitare alla procedura negoziata che sarà svolta in modalità telematica, nel rispetto dei criteri previsti dalla stessa CONSIP.

Dato atto che:

- per tutte le ditte operanti nel settore che hanno ottenuto l'abilitazione al bando sopra indicato, la CONSIP ha già provveduto alla verifica preventiva dei requisiti di capacità professionale ed economico-finanziaria previsti dal bando di abilitazione "SIA 104 – Servizi di pulizia ed igiene ambientale".

Ritenuto:

- di procedere all'acquisizione del servizio di cui trattasi mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, ex art. 36 comma 2 lettera b del D.lgs 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso sul prezzo posto a base di gara ex art.95 del D.lgs 50/2016, mediante la formulazione – nel rispetto delle regole MEPA – di apposita "Richiesta di offerta (RdO)" ad almeno 5 ditte operanti nel territorio regionale, già abilitate dalla stessa CONSIP all'interno del Bando "SIA 104 – Servizi di pulizia ed igiene ambientale".

Dato atto che:

- l'importo a base d'asta per l'affidamento del servizio oggetto del presente atto per l'intera durata contrattuale ammonta a **€12.295,08** oltre IVA – di cui **€.184,43** per costi di sicurezza + **€.150,00** per il D.U.V.R.I (non soggetti a ribasso) ed **€.11.960,65** per manodopera, spese generali, attrezzature, prodotti, utili d'impresa (soggetti a ribasso) che troveranno copertura finanziaria sul capitolo della Regione Siciliana n.376506 E.F. 2018.

Vista:

- la seguente documentazione CONSIP relativa al Bando di abilitazione "SIA 104 – Servizi di pulizia e di igiene ambientale":
  - SIA 104 - Allegato 1 Capitolato Tecnico;
  - SIA 104 - Allegato 2 Condizioni Generali;

Ritenuto:

- di dover approvare i seguenti documenti specifici della stazione appaltante, che costituiranno la documentazione di gara all'intero della R.d.O:
  - **capitolato speciale di appalto, le cui previsioni sono da intendersi come aggiuntive e , ove in contrasto, prevalenti rispetto al Capitolato Tecnico e alle Condizioni Generali, così come dalle Regole del MEPA CONSIP**;
  - piantine degli immobili;
  - documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI);
  - schema di lettera di invito/disciplinare di gara unitamente all'elenco delle ditte da invitarsi (non oggetto di pubblicazione ai sensi di legge) individuate - in ragione della migliore idoneità operativa rispetto al tempo e al luogo di esecuzione del servizio - tra tutte quelle abilitate all'interno del Bando "SIA 104 - Servizi di pulizia ed igiene ambientale".

Visto:

- il regolamento per l'accesso e l'utilizzo del mercato elettronico della P.A. ed in particolare l'art. 33 ai sensi del quale - le Amministrazioni.... possono concludere nell'ambito del M.E. contratti con i fornitori per l'acquisto di beni e servizi attraverso le procedure di scelta previste dalla legge in materia di appalti pubblici di beni e servizi tra cui, in particolare:
  - il Codice dei contratti Pubblici D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
  - il D.lgs n. 196/2003 " Codice in materia di protezione dei dati personali" ed in particolare il Disciplinare Tecnico, allegato B al citato D.lgs. 196/2003;
  - il D.P.R. del 4 aprile del 2002 n. 101;
  - le Regole di accesso e l'utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione predisposte dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;

DETERMINA

1. di autorizzare il ricorso alla procedura negoziata per procedere all'affidamento, ai sensi dell'art.36 del D.lgs 50/2016, del servizio di pulizia degli immobili della Soprintendenza di Ragusa e fornitura dei relativi materiali di consumo a tutto il 31 dicembre 2018 mediante ricorso al MEPA, attraverso richiesta di offerta (RdO), invitando allo scopo le ditte abilitate, presenti sul mercato elettronico aderenti all'iniziativa SIA 104 - Servizi di pulizia e di igiene ambientale";
2. di dare atto che l'importo a base d'asta è di **€.12.295,08** oltre IVA e che la gara informatica, da svolgersi secondo le procedure del mercato elettronico, sarà affidata con il criterio del massimo ribasso sul prezzo posto a base di gara, secondo quanto previsto dall'art.95 del D.lgs 50/2016;
3. di approvare i seguenti documenti specifici della stazione appaltante, che costituiscono la documentazione di gara all'interno della (RdO):
    a. capitolato speciale di appalto, le cui previsioni sono da intendersi come aggiuntive e ove in contrasto, prevalenti rispetto al Capitolato Tecnico e alle Condizioni Generali, così come previsto dalle Regole del MEPA - CONSIP;
    b. piantina dell'immobile;
    c. documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI);
    d. lo schema di lettera di invito/disciplinare di gara unitamente all'elenco delle ditte da invitarsi (non soggetto a pubblicazione ai sensi di legge) individuate in ragione della migliore idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione del servizio tra quelle abilitate all'interno del Bando - "SIA - Servizi di pulizia ed igiene ambientale".
4. di dare atto che la relativa spesa troverà copertura finanziaria sul Capitolo 376506 del Bilancio della Regione Siciliana E.F. 2018;
5. di dare atto che ai sensi della Legge n. 266/2005, la procedura di gara per l'affidamento del servizio di cui alle premesse è esente da contributo in favore dell'AVCP;
6. di stabilire che:
    a. il contratto dovrà essere stipulato mediate atto generato automaticamente dal sistema elettronico del MEPA;
    b. le clausole essenziali del contratto sono contenute nell'approvando capitolato tecnico contenente anche le caratteristiche tecniche;
    c. le informazioni riportate nei predetti documenti vanno ad integrare ed aggiornare il DUVRI che verrà allegato alla lettera di invito.
7. di pubblicare la presente Determinazione nei modi e nelle forme previste dalla legge.

Il Soprintendente
Arch. Calogero Rizzuto